



GEMEINDE PRIESENDORF
LANDKREIS BAMBERG

7. ÄNDERUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

Maßstab : 1 : 5000

Stand: 10.10.2023
Ergänzt:

PLANUNG FLÄCHENNUTZUNGSPLAN :



Verfahrensvermerke

- Der Gemeinderat der Gemeinde Priesendorf hat in seiner Sitzung am 10.02.2022 und _____ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Priesendorf beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde gemäß § 2 Abs. 1 BauGB am _____ ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Priesendorf in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis _____ stattgefunden. Gleichzeitig wurden die Unterlagen zum Vorentwurf in das Internet eingestellt.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Priesendorf in der Fassung vom _____ hat mit Schreiben vom _____ bis zum _____ stattgefunden.
- Zu dem Entwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Priesendorf in der Fassung vom _____ mit Ergänzung vom _____ wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom _____ bis zum _____ beteiligt.
- Der Entwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Priesendorf in der Fassung vom _____ mit Ergänzung vom _____ wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ öffentlich ausgelegt. Gleichzeitig wurden die Unterlagen zum Entwurf in das Internet eingestellt.
- Der Gemeinderat der Gemeinde Priesendorf hat mit Beschluss vom _____ die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Priesendorf in der Fassung vom _____ mit Ergänzung vom _____ und _____ festgestellt.

Priesendorf, den _____

.....
1. Bürgermeister

J.D.
Gemeinde Priesendorf mit Bescheid vom _____
Az.: _____ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

.....
Bamberg, den _____

.....
1. Bürgermeister

11. Die Erteilung der Genehmigung der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Priesendorf wurde am _____ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich und auf der Homepage der Gemeinde Priesendorf bekannt gemacht. Die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Priesendorf mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden im Bauamt zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Mit dieser Bekanntmachung ist die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Priesendorf rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Flächennutzungsplanänderung einschließlich Begründung wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Priesendorf, den _____

.....
1. Bürgermeister

Zeichenerklärung

..... Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)

1. Art der baulichen Nutzung (§9 Abs. 1 Nr.1 des Baugesetzbuches -BauGB-, §§ 11 Abs. 2 der BauNVO)

SO
Solar+Wind
1.1 "Sonstiges Sondergebiet (SO)" mit der Zweckbestimmung "Wind- und Sonnenenergienutzung" als Anlage zur Erzeugung und Speicherung Erneuerbarer Energien festgesetzt.
Zulässig sind: Photovoltaikanlagen, Speicheranlagen und betriebsbedingte Gebäude sowie Windkraftanlagen